

2016-02-16

الشركة التجارية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2015

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2015	ديسمبر 2014	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	20,591,397	18,922,382	8.8%
ربحية السهم (فلس كويتي)	11.66	10.67	9.3%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	21,552,291	23,472,647	(8.2%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	13,227,024	14,173,943	(6.7%)
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	5.0%	6.0%	
أسهم منحة (%)	0.0%	5.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	7.53%	7.20%	
العائد على معدل الموجودات (%)	4.59%	4.76%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	ديسمبر 2015	ديسمبر 2014	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	53,033,009	40,176,438	32.0%
الموجودات غير المتداولة	432,924,553	371,650,726	16.5%
إجمالي الموجودات	485,957,562	411,827,164	18.0%
إجمالي حقوق المساهمين*	278,797,482	267,887,898	4.1%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	50,162,762	33,745,756	48.6%
المطلوبات غير المتداولة	117,426,187	97,813,777	20.1%
إجمالي المطلوبات	167,588,949	131,559,533	27.4%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	38,191	مضاعف السعر للربحية (x) 6.69
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	3,038	مضاعف السعر للقيمة الدفترية 0.50
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.078	العائد الجاري (%) 7.24%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.158	معدل دوران السهم منذ بداية 2.14%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	139.4	معامل المخاطرة (Beta) 1.07

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون. شركة كامكو للاستثمار