

2018-03-14

الشركة الوطنية العقارية

بورصة الكويت : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2017

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2017	ديسمبر 2016	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	10,577,074	16,102,134	(34.3%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	9.68	17.18	(43.7%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	38,385,551	33,686,893	13.9%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	257,269	3,977,521	(93.5%)
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.00	0.00	
أسهم منحة (%)	10.0%	0.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	4.85%	7.55%	
العائد على معدل الموجودات (%)	2.04%	2.91%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)		31-ديسمبر-2016	31-ديسمبر-2017	التغيير (%)
الموجودات:				
الموجودات المتداولة		68,946,779	74,413,855	7.9%
الموجودات غير المتداولة		459,194,844	433,931,866	(5.5%)
إجمالي الموجودات		528,141,623	508,345,721	(3.7%)
إجمالي حقوق المساهمين*		209,900,308	226,170,026	7.8%
المطلوبات:				
المطلوبات المتداولة		57,425,449	44,015,745	(23.4%)
المطلوبات غير المتداولة		229,100,934	215,859,568	(5.8%)
إجمالي المطلوبات		286,526,383	259,875,313	(9.3%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

الأسهم المتداولة (ألف سهم)	8,777	مضاعف السعر للربحية (x)	10.67
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	1,054	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	0.50
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.114	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.240	معدل دوران السهم منذ بداية العام	0.89%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	112.8	معامل المخاطرة (Beta)	1.48

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في اسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون. شركة كامكو للاستثمار (عامة)