

2015-04-01

الشركة الوطنية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2014

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2013	ديسمبر 2014	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	15,346,157	10,478,759	(31.7%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	17.97	12.27	(31.7%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	21,798,353	21,175,183	(2.9%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	6,868,089	7,912,416	15.2%
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.0%	0.0%	
أسهم منحة (%)	5.0%	5.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	8.14%	5.42%	
العائد على معدل الموجودات (%)	2.94%	1.93%	
	الربع الرابع 2013	الربع الرابع 2014	نسبة التغيير
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	5,894,117	(1,461,148)	NM
ربحية السهم (فلس كويتي)	6.90	(1.71)	NM

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	ديسمبر 2013	ديسمبر 2014	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	38,077,459	102,993,658	170.5%
الموجودات غير المتداولة	494,015,196	450,009,971	(8.9%)
إجمالي الموجودات	532,092,655	553,003,629	3.9%
إجمالي حقوق المساهمين*	186,636,980	199,935,876	7.1%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	166,469,608	74,550,080	(55.2%)
المطلوبات غير المتداولة	156,306,829	255,267,425	63.3%
إجمالي المطلوبات	322,776,437	329,817,505	2.2%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	36,240	مضاعف السعر للربحية (x) 10.92
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	4,996	مضاعف السعر للقيمة الدفترية 0.60
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.134	العائد الجاري (%) 0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.233	معدل دوران السهم منذ بداية 11 4.04%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	120.3	معامل المخاطرة (Beta) 1.95

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار (عامة) © 2015