

2018-10-28

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2018

الأرباح	التسعة أشهر الأولى من عام		التغيير (%)
	سبتمبر 2018	سبتمبر 2017	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	2,922,644	1,719,753	69.9%
ربحية السهم (فلس كويتي)	2.93	1.72	70.3%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	2,625,247	3,388,541	(22.5%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	1,933,206	2,260,470	(14.5%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	9.58%	8.40%	
العائد على معدل الموجودات (%)	7.14%	5.97%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)		سبتمبر 2018	سبتمبر 2017	التغيير (%)
الموجودات:				
الموجودات المتداولة		10,859,671	11,767,477	(7.7%)
الموجودات غير المتداولة		87,300,545	81,867,504	6.6%
إجمالي الموجودات		98,160,216	93,634,981	4.8%
إجمالي حقوق المساهمين*		74,954,561	67,978,436	10.3%
المطلوبات:				
المطلوبات المتداولة		2,868,331	5,102,271	(43.8%)
المطلوبات غير المتداولة		15,384,243	16,492,238	(6.7%)
إجمالي المطلوبات		18,252,574	21,594,509	(15.5%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

5.48	مضاعف السعر للربحية (x)	53,653	الأسهم المتداولة (ألف سهم)
0.50	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	2,432	القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)
0.00%	العائد الجاري (%)	0.038	سعر الإقفال (دينار كويتي)
5.37%	معدل دوران السهم منذ بداية العام	0.075	القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)
1.65	معامل المخاطرة (Beta)	37.6	القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.
شركة كامكو للاستثمار (عامة)