

التحليل الفني – سوق دبي المالي

27-مارس-2023

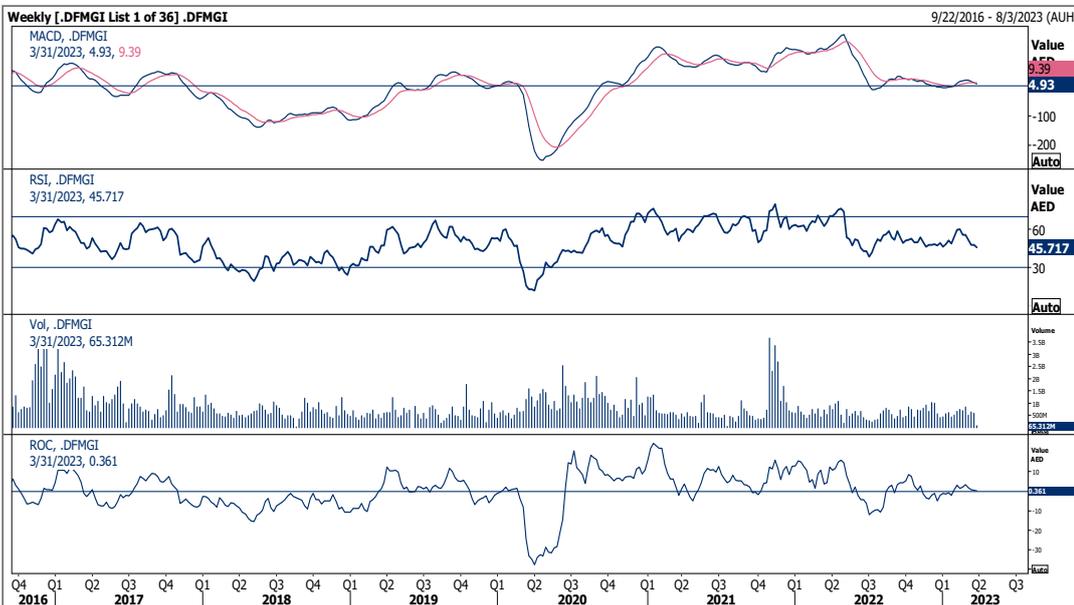
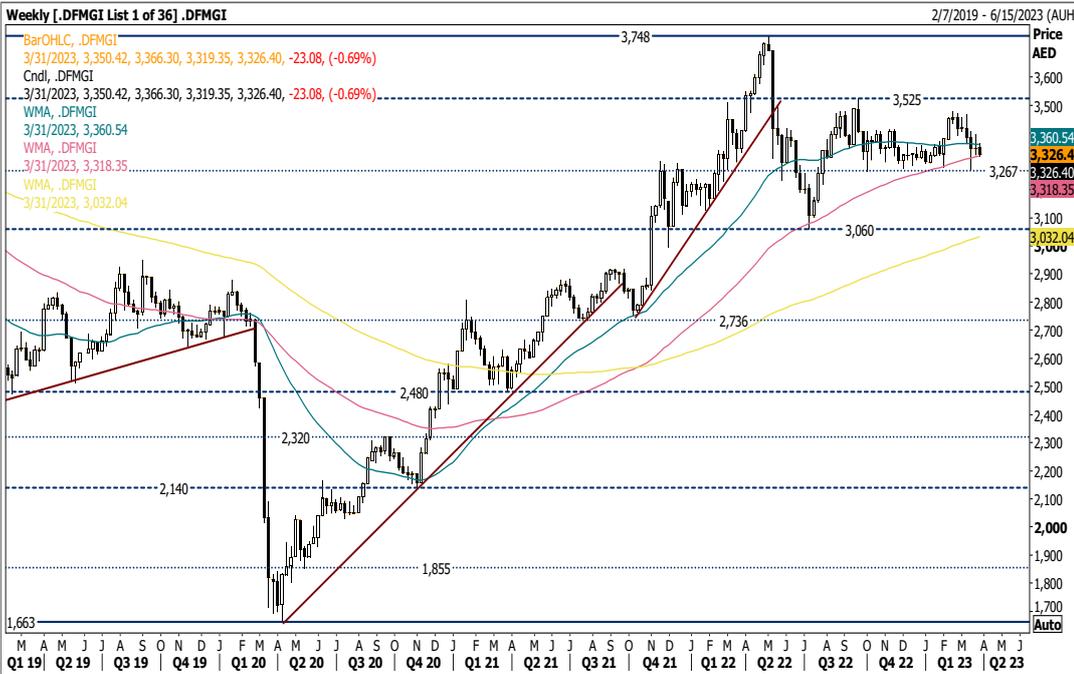
سوق دبي المالي

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر دبي المالي.....
- 2 الامارات دبي الوطني.....
- 2 دبي الإسلامي.....
- 3 اعمار للتطوير.....
- 3 ارامكس.....

التحليل الفني لكامكو إنفست عن أداء مؤشر دبي العام والذي اغلق عند **3,326.40** نقطة. من الصعب توقع الخطوة التالية حيث يستمر المؤشر ضمن نطاق **3,267** نقطة-**3,525** نقطة خلال الأشهر القليلة الماضية، علماً بأن فقدان مستوى الدفاع عند **3,267** نقطة سيزيد من فرص الانزلاق الى منطقة الدعم القوية الواقعة عند **3,060** نقطة (أدنى مستوى مسجل في العام الماضي) الى ذلك، فإن التمكن من تجاوز مستوى **3,525** نقطة سوف يعزز من فرص العودة الى مستوى المقاومة القوي عند **3,748** نقطة (أعلى مستوى مسجل في العام الماضي).

بإمكان مستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة البقاء في السوق طالما حافظ المؤشر على مستوى اغلاق فوق **3,267** نقطة و**3,060** نقطة، على التوالي.



راند دياب

نائب رئيس

+ (965) 2233 6908

rdiab@kamcoinvest.com

بنك الامارات دبي الوطني

التحليل الفني لكامكو إنفست عن الامارات دبي الوطني والذي أغلق عند سعر 12.650 درهم اماراتي. تبدو الصورة الفنية غامضة في الوقت الراهن حيث من الصعب توقع اتجاه السهم من هنا، علماً بأن الانخفاض دون مستوى الدعم عند 11.800 درهم من شأنه أن يعيد النغمة السلبية الى الواجهة ويؤدي للوصول الى 10.250 درهم. أما على الجانب المقابل، سيكون تجاوز الخط الأفقي الواقع عند 14.100 درهم إشارة ايجابية ستدعو الى تقدم نحو منطقة المقاومة عند 15.500 درهم- 16.100 درهم.

42.773	مؤشر القوة النسبية
-0.062	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-3.065	معدل التغير
13.100	المتوسط المتحرك (50)
13.380	المتوسط المتحرك (100)
12.765	المتوسط المتحرك (200)
11.800	الدعم الأول
10.250	الدعم الثاني
9.300	الدعم الثالث
14.100	المقاومة الأولى
15.500	المقاومة الثانية
16.100	المقاومة الثالثة



بنك دبي الاسلامي

التحليل الفني لكامكو إنفست عن دبي الاسلامي والذي أغلق عند سعر 5.100 درهم اماراتي. لم يطرأ أي تغيير يذكر على الصورة الفنية حيث أن السعر لا يزال ضمن خط الاتجاه الهابط ودون المتوسطات المتحركة له على الرسم البياني الأسبوعي. قد يؤدي المزيد من الضعف للوصول الى 4.900 درهم (بالقرب من مستوى 50% لأرقام الارتداد لفيبوناتشي من 3.040 درهم-6.900 درهم) وربما أقل الى 4.440 درهم. الى ذلك، فان التمكن من تجاوز سعر 5.790 درهم من شأنه أن يقلل من مخاطر الاتجاه الى الأسفل ويستهدف 6.200 درهم.

29.568	مؤشر القوة النسبية
-0.070	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-9.253	معدل التغير
5.700	المتوسط المتحرك (50)
5.700	المتوسط المتحرك (100)
5.290	المتوسط المتحرك (200)
4.900	الدعم الأول
4.440	الدعم الثاني
3.750	الدعم الثالث
5.350	المقاومة الأولى
5.790	المقاومة الثانية
6.200	المقاومة الثالثة



اعمار للتطوير

التحليل الفني لكامكو إنفست عن اعمار للتطوير والذي أغلق عند سعر 5.380 درهم اماراتي. تراجع السهم من أعلى مستوى له على الاطلاق عند 5.780 درهم لكنه لا يزال فوق جميع المتوسطات المتحركة له على الرسم البياني الأسبوعي، فيما الإغلاق القوي فوق 5.780 درهم قد يدعو الى قفزة أخرى نحو 6.250 درهم. أما على الجانب الاخر، من المرجح أن يؤدي الانخفاض دون مستوى الدعم عند 5.200 درهم الى خسائر اضافية باتجاه 4.680 درهم وربما اقل الى الخط القوي عند 4.020 درهم.

69.012	مؤشر القوة النسبية
0.129	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
25.408	معدل التغير
4.650	المتوسط المتحرك (50)
4.530	المتوسط المتحرك (100)
3.975	المتوسط المتحرك (200)
5.200	الدعم الأول
4.680	الدعم الثاني
4.020	الدعم الثالث
5.780	المقاومة الأولى
6.250	المقاومة الثانية
6.500	المقاومة الثالثة



أرامكس

التحليل الفني لكامكو إنفست عن أرامكس والذي أغلق عند سعر 3.330 درهم اماراتي. يستمر السهم في التحرك جنوبا ودون جميع المتوسطات المتحركة له، مقتربا من مستوى الدعم عند 3.200 درهم، بينما سيؤدي الانخفاض دون هذا الى تعميق الاتجاه التراجعي ويؤدي للوصول الى 2.800 درهم. الى ذلك، هناك حاجة الى تخطي حاجز المقاومة الأولى عند 3.650 درهم لظهور أول اشارة تحسن، علما بأن التمكن من هذا من شأنه أن يستهدف سعر 3.960 درهم قبل 4.230 درهم.

36.109	مؤشر القوة النسبية
-0.073	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-6.723	معدل التغير
3.610	المتوسط المتحرك (50)
3.740	المتوسط المتحرك (100)
3.795	المتوسط المتحرك (200)
3.200	الدعم الأول
2.800	الدعم الثاني
2.430	الدعم الثالث
3.650	المقاومة الأولى
3.960	المقاومة الثانية
4.230	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف الى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل اليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها اليه.

كسر حاجز: علامة تشير الى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل الى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل الى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يتحرك بينهما السعر اما طلوفا أو نزولا.

منطقة تماسك: منطقة مكثفة يتحرك فيها السعر بشكل افقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار او عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات البيع: هي حالة يحتدم فيها البيع الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير الى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقعة الوصول اليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فاذا تحرك المؤشر مع السعر فنذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فان ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

المسؤولية والإفصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويفرروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجها بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتوقعات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو إنفست.

تفضل كامكو إنفست صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مسلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني و/أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محددة للبند والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصحّح بحوزته هذا التقرير أن يطلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقييد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامه" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تندرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامه". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الأيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغيرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغيرات الممكنة وغير الممكنة توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبية، وأسعار التأخير وأسعار النفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقدير بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والحوادث الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والحوادث المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعترّف هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافق تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحرين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أن أو تشيّد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية و الضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو إنفست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستنتج وإبانتنا أو مسؤوليتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والمُلزمة.

KAMCO INVEST

شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامّة)

برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق

ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت

هاتف : 2233 6600 (965)+ فاكس: 2395 2249 (965)+

البريد الإلكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com

الصفحة الإلكترونية : www.kamcoinvest.com

كامكو إنفست