

2019-08-06

الشركة التجارية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للنصف الأول 2019

الأرباح	الربع الأول		التغيير (%)
	يونيو 2019	يونيو 2018	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	5,837,543	7,154,131	(18.4%)
ربحية السهم (فلس كويتي)	3.34	4.06	(17.7%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية	15,392,585	15,902,541	(3.2%)
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	10,348,054	10,704,367	(3.3%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	4.58%	10.07%	
العائد على معدل الموجودات (%)	2.51%	5.57%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)		يونيو 2018	يونيو 2019	التغيير (%)
الموجودات:				
الموجودات المتداولة		56,362,460	46,202,592	(18.0%)
الموجودات غير المتداولة		464,451,168	483,730,891	4.2%
إجمالي الموجودات		520,813,628	529,933,483	1.8%
إجمالي حقوق المساهمين*		288,014,725	288,073,904	0.0%
المطلوبات:				
المطلوبات المتداولة		51,519,571	46,299,129	(10.1%)
المطلوبات غير المتداولة		156,745,576	173,642,240	10.8%
إجمالي المطلوبات		208,265,147	219,941,369	5.6%

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية			
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	127,888	مضاعف السعر للربحية (x)	12.56
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	11,776	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	0.58
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.095	العائد الجاري (%)	5.35%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.166	معدل دوران السهم منذ بداية ا	7.30%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	165.6	معامل المخاطرة (Beta)	0.78

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقديرات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار