

2017-11-14

الشركة الوطنية العقارية

سوق الكويت للأوراق المالية : النتائج المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2017

الأرباح	التسعة أشهر الأولى من عام		التغيير (%)
	2017	2016	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	12,567,292	11,089,117	13.3%
ربحية السهم (فلس كويتي)	12.50	11.83	5.7%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	21,943,750	20,535,800	6.9%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	3,217,220	3,488,440	(7.8%)
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	7.89%	7.41%	
العائد على معدل الموجودات (%)	3.13%	2.83%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)	30-سبتمبر-2016	30-سبتمبر-2017	التغيير (%)
الموجودات:			
الموجودات المتداولة	106,612,509	68,132,166	(36.1%)
الموجودات غير المتداولة	464,933,368	483,102,369	3.9%
إجمالي الموجودات	571,545,877	551,234,535	(3.6%)
إجمالي حقوق المساهمين*	222,329,967	223,092,412	0.3%
المطلوبات:			
المطلوبات المتداولة	64,999,409	53,495,957	(17.7%)
المطلوبات غير المتداولة	251,460,869	242,855,152	(3.4%)
إجمالي المطلوبات	316,460,278	296,351,109	(6.4%)

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية

الأسهم المتداولة (ألف سهم)	634,537	مضاعف السعر للربحية (x)	6.51
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	76,321	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	0.51
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.116	العائد الجاري (%)	0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.237	معدل دوران السهم منذ بداية العام	64.12%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	114.8	معامل المخاطرة (Beta)	1.48

المصدر : بحوث كامكو وسوق الكويت للأوراق المالية

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة)، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقديرات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون.

شركة كامكو للاستثمار (عامّة)