

2017-03-29

الشركة الوطنية العقارية

بورصة الكويت : النتائج المالية للسنة المنتهية في ديسمبر 2016

الأرباح	السنة المالية المنتهية في		التغيير (%)
	ديسمبر 2016	ديسمبر 2015	
صافي الربح / الخسارة (دينار كويتي)	16,102,134	15,426,242	4.4%
ربحية السهم (فلس كويتي)	17.14	16.42	4.4%
إجمالي الإيرادات التشغيلية	33,686,893	27,208,430	23.8%
صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	3,977,521	7,489,752	(46.9%)
توزيعات الأرباح النقدية للسهم (فلس كويتي)	0.00	0.00	
أسهم منحة (%)	0.0%	5.0%	
العائد على معدل حقوق المساهمين (%)	7.55%	7.40%	
العائد على معدل الموجودات (%)	2.91%	2.72%	

ملخص الميزانية العمومية (د.ك)		ديسمبر 2015	ديسمبر 2016	التغيير (%)
الموجودات:				
الموجودات المتداولة	110,532,632	68,946,779	(37.6%)	
الموجودات غير المتداولة	469,373,182	459,194,844	(2.2%)	
إجمالي الموجودات	579,905,814	528,141,623	(8.9%)	
إجمالي حقوق المساهمين*	216,800,775	209,900,308	(3.2%)	
المطلوبات:				
المطلوبات المتداولة	66,551,740	57,452,449	(13.7%)	
المطلوبات غير المتداولة	262,221,346	229,073,934	(12.6%)	
إجمالي المطلوبات	328,773,086	286,526,383	(12.8%)	

* من الممكن أن يتضمن إجمالي حقوق المساهمين بند حقوق الأقلية

مؤشرات التداول منذ بداية العام الحالي ومؤشرات التقييم الحالية		
الأسهم المتداولة (ألف سهم)	392,823.1	مضاعف السعر للربحية (x) 6.51
القيمة المتداولة (ألف دينار كويتي)	46,983.1	مضاعف السعر للقيمة الدفترية 0.50
سعر الإقفال (دينار كويتي)	0.106	العائد الجاري (%) 0.00%
القيمة الدفترية للسهم (دينار كويتي)	0.223	معدل دوران السهم منذ بداية 39.69%
القيمة الرأسمالية الحالية (مليون دينار كويتي)	104.9	معامل المخاطرة (Beta) 1.47

المصدر : بحوث كامكو وبورصة الكويت

kamconline.com

يمكنكم زيارة موقعنا وذلك للحصول على تقارير بحوث الإستثمار، بالإضافة إلى البيانات المالية عن الشركات المدرجة في أسواق الاسهم الخليجية.

تم تحضير هذا المستند وإصداره من قبل شركة كامكو للاستثمار ش.م.ك. (عامّة) ، وهي حصلت على المعلومات المستعملة فيه من مصادر موثوقة لكن كامكو لم تقم بأي تحقيق مستقل للتأكد من صحة المعلومات الواردة وهي بالتالي لا تضمن دقتها أو اكتمالها. هذا المستند لا يشكل عرضاً لبيع أو دعوة لشراء أية أوراق مالية. إن الآراء والتقييمات الواردة في هذا المستند هي آراء وتقييمات الجهة المصدرة وهي قابلة للتغيير في أي وقت ومن دون إنذار مسبق. إن الأداء التاريخي ليس مؤشراً للأداء المستقبلي. لا يمكن إعادة توزيع النسخة الأصلية من هذا التقرير أو أية نسخة عنها في الكويت أو في أي مكان آخر خارج الكويت حيث يعتبر هذا العمل مخالفاً للقانون. شركة كامكو للاستثمار