

التحليل الفني – البورصة المصرية

20-ديسمبر-2022

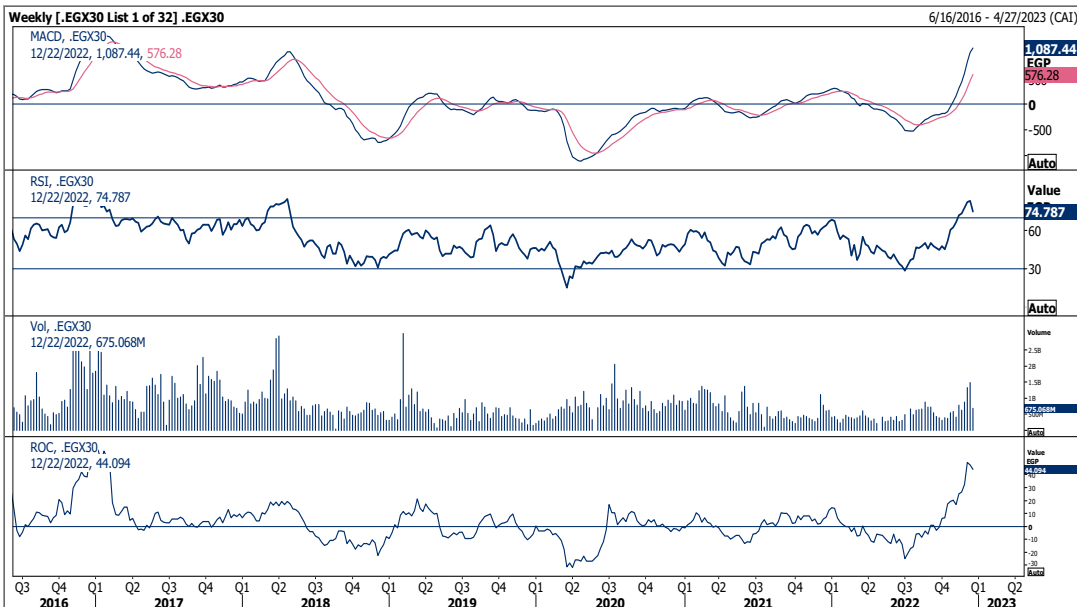
البورصة المصرية

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر ايجي اكس 30
- 2 المصرية للاتصالات
- 2 مصر الجديدة
- 3 مدينة نصر
- 3 اوراسكوم

التحليل الفني لكامكو إنفست عن أداء مؤشر ايجي اكس 30 والذي اغلق عند مستوى 14,523.26 نقطة. بعد حركة صعودية مطولة، تراجع المؤشر الى الأسفل كجزء من حركة تصحيحية طبيعية لكنه ظل فوق المتوسطات المتحركة له على الرسم البياني الأسبوعي، علما بأن الانخفاض دون مستوى الدعم الأول عند 14,275 نقطة قد يؤدي الى المزيد من الخسائر باتجاه 13,640 نقطة وربما أقل الى خط الدفاع القوي عند 13,000 نقطة. الى ذلك، فان معاودة رؤية زخما ايجابيا فوق مستوى القمة الأخير عند 15,595 نقطة سيعزز من فرص الوصول الى المستوى النفسي عند 16,000 نقطة.

يمكن لمستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة البقاء بالسوق طالما حافظ المؤشر على مستوى اغلاق فوق 13,640 نقطة و11,177 نقطة، على التوالي.



راند دياب

نائب رئيس

+965) 2233 6908

rdiab@kamcoinvest.com

المصرية للاتصالات

التحليل الفني لكامكو إنفست عن المصرية للاتصالات والذي أغلق عند سعر 26.48 جنيه مصري. قفز السهم الى أعلى مستوى له في عدة سنوات بعد تخطيه لأعلى مستوى مسجل في هذا العام عند 19.75 جنيه وبدعم من تحركه بعيدا عن المتوسطات المتحركة له لفترات 100-أسبوع و50-أسبوع، في حين أن الطريق الآن ممهد للوصول الى أعلى مستوى مسجل على الإطلاق عند 30.00 جنيه وربما 33.00 جنيه. أما على الجانب المقابل، من غير المرجح حدوث حركة سلبية حادة لكن العودة الى ما دون الخط الأفقي عند 23.21 جنيه من شأنه أن يؤدي الى 19.75 جنيه.

82.581	مؤشر القوة النسبية
1.657	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
57.619	معدل التغير
23.515	المتوسط المتحرك (10)
18.110	المتوسط المتحرك (50)
16.640	المتوسط المتحرك (100)
23.210	الدعم الأول
19.750	الدعم الثاني
16.650	الدعم الثالث
30.000	المقاومة الأولى
33.000	المقاومة الثانية
36.000	المقاومة الثالثة



شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير

التحليل الفني لكامكو إنفست عن مصر الجديدة والذي أغلق عند سعر 8.15 جنيه مصري. شهد السهم حركة تصاعدية ملحوظة حيث لامس مستويات لم يشهدها منذ نوفمبر-2019. هذا وتحولت الأنظار الآن الى مستوى المقاومة القوي عند 9.73 جنيه، والذي اذا ما تم كسره الى الأعلى سيؤدي لرؤية قفزة أخرى نحو الحاجز التالي عند 11.33 جنيه. الى ذلك، قد نرى بعض محاولات الانخفاض على المدى القصير لكن من غير المتوقع أن يكون التراجع قوي وقد يقتصر على ملامسة 6.50 جنيه.

74.808	مؤشر القوة النسبية
0.259	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
32.305	معدل التغير
6.935	المتوسط المتحرك (10)
5.910	المتوسط المتحرك (50)
5.645	المتوسط المتحرك (100)
7.790	الدعم الأول
6.500	الدعم الثاني
5.380	الدعم الثالث
8.590	المقاومة الأولى
9.730	المقاومة الثانية
11.330	المقاومة الثالثة



مدينة نصر للإسكان والتعمير

التحليل الفني لكامكو إنفست عن مدينة نصر والذي أغلق عند سعر 3.44 جنيه مصري. كما كان متوقعا في تحليلنا السابق، ارتفع السهم وصولا الى مستوى المقاومة عند 3.77 جنيه، مدعوما باختراقه لجميع المتوسطات المتحركة له على الرسم البياني الأسبوعي، إضافة الى زيادة في نشاط التداول. علما بأن المزيد من المكاسب قد تستهدف سعر 4.24 جنيه قبل 4.80 جنيه. أما على الجانب الآخر، قد يؤدي الانخفاض دون خط الدعم عند 3.13 جنيه الى السماح بالعودة الى مستوى 2.46 جنيه، حيث من المتوقع أن يمنع حدوث المزيد من الخسائر.

67.982	مؤشر القوة النسبية
0.198	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
12.052	محل التغير
3.185	المتوسط المتحرك (10)
2.655	المتوسط المتحرك (50)
2.445	المتوسط المتحرك (100)
3.130	الدعم الأول
2.460	الدعم الثاني
1.620	الدعم الثالث
4.240	المقاومة الأولى
4.800	المقاومة الثانية
5.920	المقاومة الثالثة



أوراسكوم للتنمية مصر

التحليل الفني لكامكو إنفست عن أوراسكوم والذي أغلق عند سعر 7.03 جنيه مصري. تعتبر الحركة التراجعية الأخيرة طبيعية بعد تحرك تصاعدي ملحوظ ومع اقتراب السهم من مستوى المقاومة القوي عند 7.94 جنيه ليسجل مستوى قمة عند 7.55 جنيه، علما بأن الإغلاق فوق هذه المنطقة فقط من شأنه أن يعيد تنشيط الزخم الشرائي ويستهدف سعر 8.50 جنيه. الى ذلك، لا يمكن تجاهل رؤية المزيد من الضعف لكن من غير المتوقع أن يتراجع دون منطقة الدعم الواقعة عند 6.00 جنيه-5.50 جنيه.

70.670	مؤشر القوة النسبية
0.486	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
38.386	محل التغير
6.710	المتوسط المتحرك (10)
5.200	المتوسط المتحرك (50)
5.135	المتوسط المتحرك (100)
6.770	الدعم الأول
6.000	الدعم الثاني
4.810	الدعم الثالث
7.940	المقاومة الأولى
8.500	المقاومة الثانية
9.000	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف إلى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل إليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها إليه.

كسر حاجز: علامة تشير إلى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل إلى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل إلى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يحدان بين السعريين السعر اما طلوفا أو نزولا.

منطقة تماسك: منطقة مكتفة يتحرك فيها السعر بشكل أفقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا إلى درجة يصل فيها المذبذب إلى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار أو عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة يحتدم فيها البيع إلى درجة يصل فيها المذبذب إلى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير إلى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقعة الوصول إليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فإذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فإن ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

المسؤولية والافصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجها بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وآرائهم لعملاء كامكو إنفست.

تفضل كامكو إنفست صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مسلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحثة لا تمت بصلة لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني و/أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبند والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. أن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم القيود الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحثة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكن وغير الممكن توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إننا عبارة عن آراء وليس حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعترزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافق تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحرين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية و الضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو إنفست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.



شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)

برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق

ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت

هاتف : 2233 6600 (965)+ فاكس: 2395 2249 (965)+

البريد الإلكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com

الصفحة الإلكترونية : www.kamcoinvest.com

كامكو إنفست