

20-يونيو-2022

التحليل الفني – البورصة المصرية

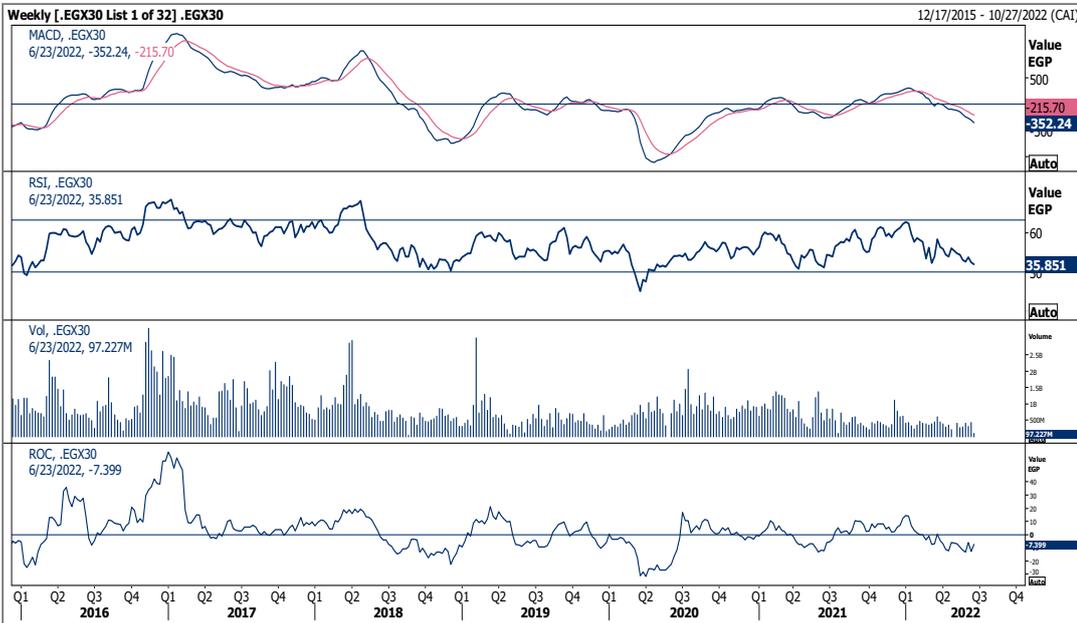
البورصة المصرية

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر ايجي اكس 30.....
- 2 المصرية للاتصالات.....
- 2 مصر الجديدة.....
- 3 مبنية نصر.....
- 3 طلعت مصطفى.....

التحليل الفني لكامكو إنفست عن أداء مؤشر ايجي اكس 30 والذي اغلق عند مستوى 9,680.18 نقطة. يتم تداول المؤشر دون مستوى الدعم عند 9,770 نقطة (أدنى مستوى مسجل في العام 2021) ودون المتوسطات المتحركة على الرسم البياني الأسبوعي ومن خلال خط الاتجاه التراجعي، وهي حالة قد تؤدي الى المزيد من الضعف نحو خط الدفاع التالي عند 9,205 نقطة وربما أقل الى 8,900 نقطة. الى ذلك، فان الاغلاق فوق مستوى المقاومة عند 10,280 نقطة سوف يكون أول علامة تحسن، والتي من المفترض أن تؤدي الى 10,900 نقطة قبل 11,175 نقطة.

يمكن لمستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة دخول السوق مرة أخرى عند مستويات أعلى من 10,900 نقطة و11,175 نقطة، على التوالي.



راند دياب

نائب رئيس

+965) 2233 6908

rdiab@kamcoinvest.com

المصرية للاتصالات

التحليل الفني لكامكو إنفست عن المصرية للاتصالات والذي أغلق عند سعر 14.94 جنيه مصري. هناك خطر في الوقت الراهن من أن ينخفض السهم دون مستوى الدعم الواقع عند 14.90 جنيه، في حين أن الإغلاق دون هذا من شأنه أن يعمق من الحركة التصحيحية وصولاً إلى 13.00 جنيه وربما أقل إلى 11.82 جنيه. أما على الجانب المقابل، فإن التمكن من تجاوز سعر 16.86 جنيه سيكون بمثابة إشارة إيجابية قد تعزز من فرص القفز إلى 17.78 جنيه وربما أعلى لمعاودة اختبار الخط الأفقي عند 19.75 جنيه (أعلى سعر مسجل لهذا العام).

42.246	مؤشر القوة النسبية
0.150	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-13.841	معدل التغير
15.440	المتوسط المتحرك (10)
16.040	المتوسط المتحرك (50)
14.730	المتوسط المتحرك (100)
14.900	الدعم الأول
13.000	الدعم الثاني
11.820	الدعم الثالث
16.860	المقاومة الأولى
19.750	المقاومة الثانية
23.900	المقاومة الثالثة



شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير

التحليل الفني لكامكو إنفست عن مصر الجديدة والذي أغلق عند سعر 4.86 جنيه مصري. تبدو الصورة الفنية للسهم في الوقت الراهن سلبية حيث هناك حاجة للتغلب على المستوى العلوي لخط الاتجاه الهبوطي بالقرب من 5.40 جنيه وذلك لتعزيز فرص رؤية المزيد من الزخم نحو 6.30 جنيه قبل 7.59 جنيه. إلى ذلك، فإن الانخفاض دون مستوى الدعم عند 4.00 جنيه قد يعمق على الأرجح من الشعور السلبي ويؤدي إلى الخط القوي عند 2.61 جنيه (أدنى مستوى مسجل في العام 2020).

45.107	مؤشر القوة النسبية
-0.099	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
1.887	معدل التغير
4.960	المتوسط المتحرك (10)
5.420	المتوسط المتحرك (50)
5.360	المتوسط المتحرك (100)
4.000	الدعم الأول
3.500	الدعم الثاني
2.610	الدعم الثالث
5.400	المقاومة الأولى
6.300	المقاومة الثانية
7.590	المقاومة الثالثة



مدينة نصر للإسكان والتعمير

التحليل الفني لكامكو إنفست عن مدينة نصر والذي أغلق عند سعر 2.56 جنيه مصري. يميل السهم أكثر نحو الصعود بعد أن فشل مرة أخرى في التراجع دون مستوى الدعم القوي عند 1.82 جنيه، بينما تحولت الأنظار في الوقت الراهن نحو خط المقاومة عند 2.96 جنيه، والذي إذا ما تم كسره سوف يسمح بالقفز إلى 3.77 جنيه قبل الوصول إلى 4.76 جنيه. أما على الجانب الآخر، فإن خسارة سعر 1.82 جنيه فقط من شأنه أن يؤخر من أي تحرك إلى الشمال ويؤدي إلى الهبوط نحو 1.27 جنيه.

56.882	مؤشر القوة النسبية
-0.040	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
34.242	معدل التغير
2.325	المتوسط المتحرك (10)
2.290	المتوسط المتحرك (50)
2.510	المتوسط المتحرك (100)
1.820	الدعم الأول
1.270	الدعم الثاني
0.580	الدعم الثالث
2.960	المقاومة الأولى
3.770	المقاومة الثانية
4.760	المقاومة الثالثة



مجموعة طلعت مصطفى القابضة

التحليل الفني لكامكو إنفست عن طلعت مصطفى والذي أغلق عند سعر 7.60 جنيه مصري. يتحرك السهم حالياً دون المتوسطات المتحركة له على الرسم البياني الأسبوعي، في حين أن الانخفاض دون خط الدعم الواقع عند 7.35 جنيه سوف يدعو إلى المزيد من التراجع نحو الخط الأفقي عند 6.75 جنيه، والذي من المرجح أن يوقف المزيد من الانزلاق نحو المستوى القوي عند 5.41 جنيه. إلى ذلك، فإن القفز فوق مستوى المقاومة الأولى عند 8.27 جنيه من شأنه أن يجذب بعض عمليات الشراء ويؤدي إلى 9.15 جنيه، بينما فوق هذا سيستهدف سعر 10.00 جنيه.

41.185	مؤشر القوة النسبية
0.025	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-10.588	معدل التغير
7.910	المتوسط المتحرك (10)
8.335	المتوسط المتحرك (50)
7.700	المتوسط المتحرك (100)
6.750	الدعم الأول
5.410	الدعم الثاني
4.040	الدعم الثالث
8.270	المقاومة الأولى
9.150	المقاومة الثانية
10.000	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف الى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل اليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها اليه.

كسر حاجز: علامة تشير الى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل الى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل الى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يتحرك بينهما السعر اما طلوعا أو نزولا.

منطقة تماسك: منطقة مكثفة يتحرك فيها السعر بشكل افقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار او عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة يحدث فيها البيع الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير الى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقعة الوصول اليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فاذا تحرك المؤشر مع السعر فنذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فان ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

المسؤولية والإفصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويفرروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجها بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو إنفست.

تفضل كامكو إنفست صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني و/أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبند والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصحّح بحوزته هذا التقرير أن يطلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعدّ من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقييد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامه" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامه". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الأيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغيرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغيرات الممكن وغير الممكن توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار النفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعترّف هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافق تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد-البحرين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أن أو تشيّد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية و الضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو إنفست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستنتج واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والمُلزمة.

KAMCO INVEST

شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامّة)

برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق

ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت

هاتف : 2233 6600 (965)+ فاكس: 2395 2249 (965)+

البريد الإلكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com

الصفحة الإلكترونية : www.kamcoinvest.com

كامكو إنفست