

02-أكتوبر-2017

التحليل الفني - سوق دبي المالي

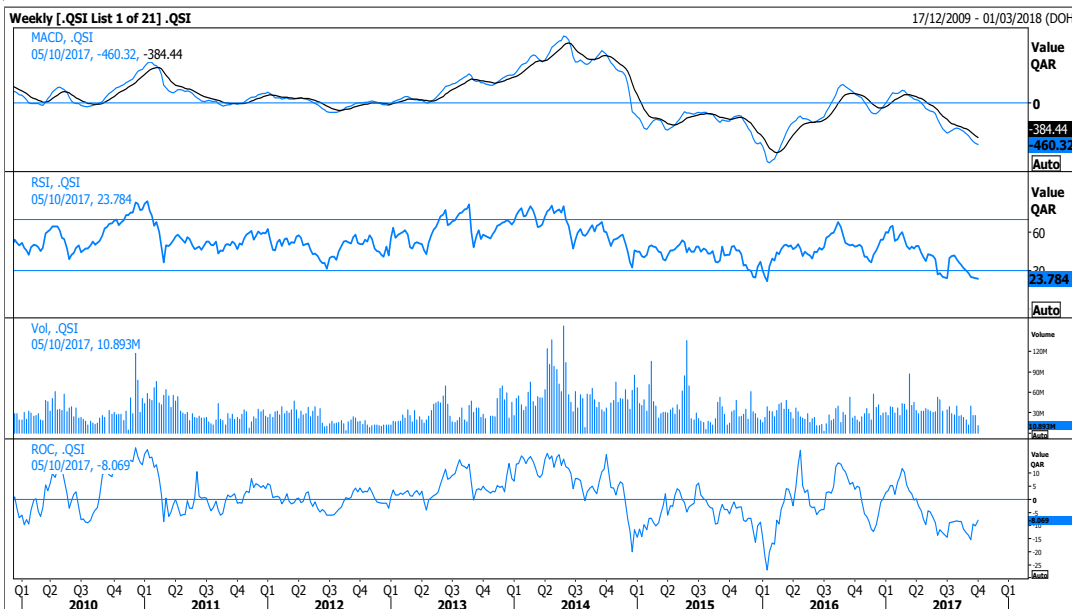
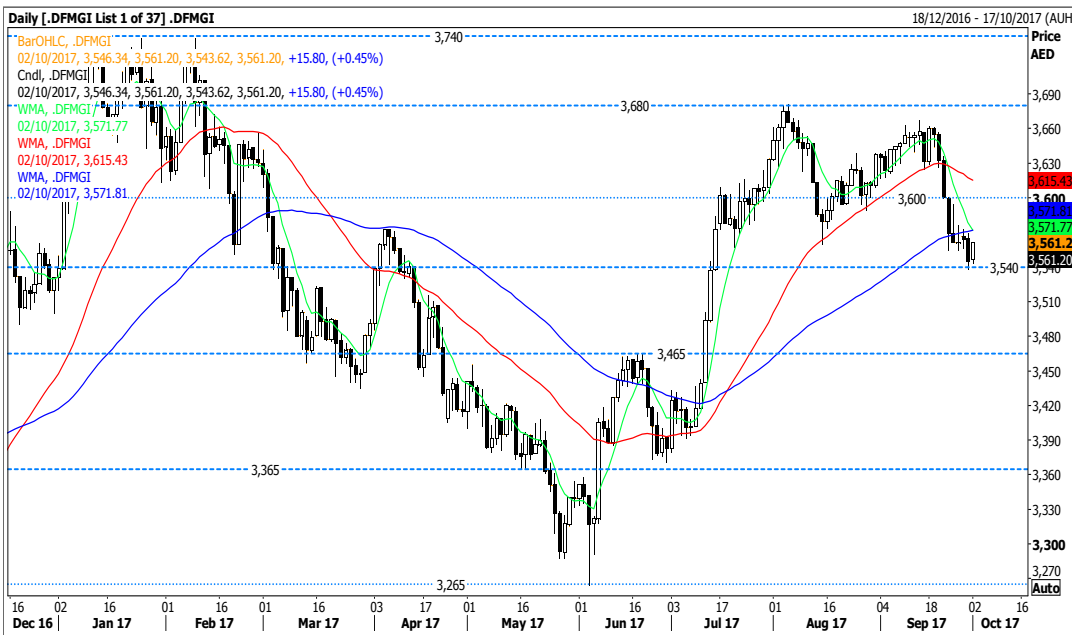
سوق دبي المالي

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر دبي العام.
- 2 دبي للاستثمار.
- 2 اعمار العقارية.
- 3 ارامكس.
- 3 الامارات للاتصالات.

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن أداء مؤشر دبي العام والذي اغلق عند مستوى 3,561.20 نقطة. يواصل السوق تصحيحه الى الأسفل بعد فشله مرة أخرى في التغلب على مستوى المقاومة عند 3,680 نقطة. هذا وفي الجلسة الأخيرة، أوقف مستوى الدعم الواقع عند 3,540 نقطة حصول المزيد من الخسائر وسمح ببعض الزخم الإيجابي حيث من المرجح أن نرى محاولات إضافية في الفترة القادمة لكن من غير المتوقع أن تكون حادة. علماً بأن اختراق الخط الأفقي عند 3,600 نقطة من شأنه أن يستهدف 3,630 نقطة لكن فقط فوق مستوى 3,680 نقطة سوف يؤكد على رؤية صعود أقوى الى الهدف التالي عند 3,740 نقطة. أما على الصعيد الآخر، فإن خسارة 3,540 نقطة سوف يعيد الى الأذهان مستوى 3,465 نقطة. الى ذلك، يبدو أن مؤشر القوة النسبية اليومي يميل الى الصعود في الوقت الراهن، في حين أن الأسبوعي يعطي إشارة حيادية لكنه يقع في منطقة الإفراط في عمليات البيع.

بإمكان مستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة الذين يرغبون في البقاء بالسوق أن يوقفوا الخسارة في حال تراجع المؤشر دون مستويات 3,540 نقطة و3,480 نقطة، على التوالي.



فيصل حسن، CFA

رئيس - بحوث الاستثمار

+ (965) 2233 6907

faisal.hasan@kamconline.com

راند دياب

نائب رئيس

+ (965) 2233 6908

raed.diab@kamconline.com

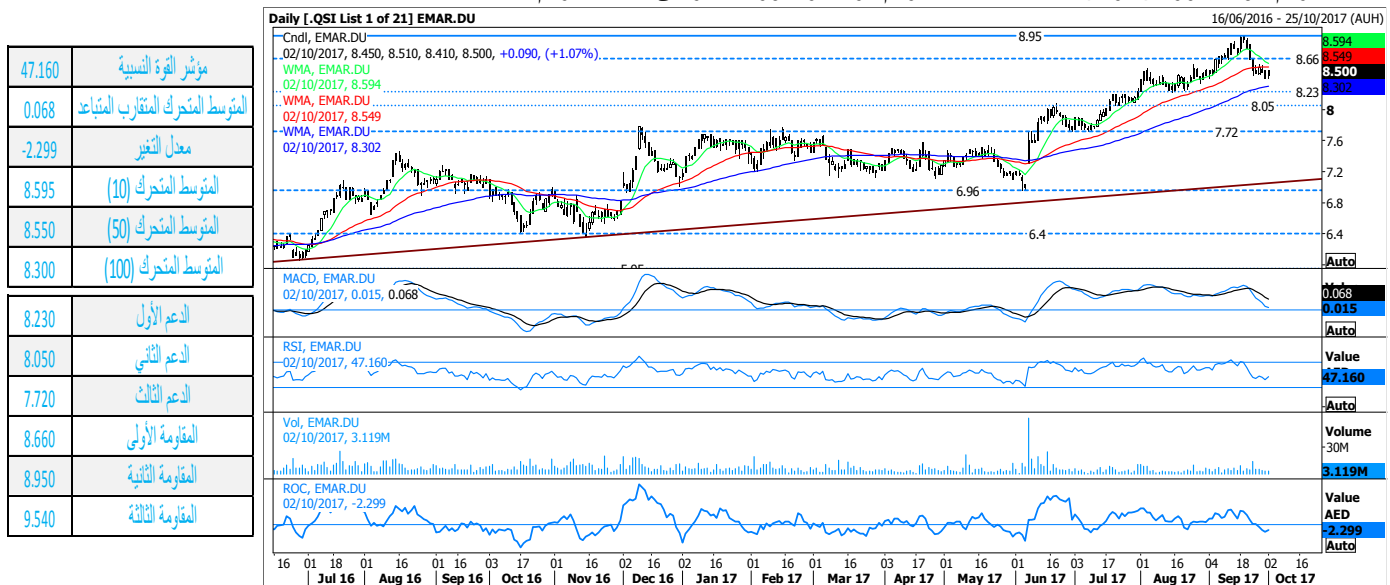
دبي للاستثمار

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن دبي للاستثمار والذي أغلق عند سعر 2.320 درهم اماراتي. كما كان متوقعا في تحليلنا السابق، لاس وتجاوز السهم السعر المستهدف له عند 2.500 درهم قبل أن يتراجع لكنه لا يزال يتحرك ضمن خط الاتجاه التصاعدي لفترة 20-شهورا الماضية. علما بأن هناك احتمال أن يرى المزيد من الضعف نحو 2.200 درهم، فيما الهبوط دون ذلك قد يؤدي الى 2.080 درهم و 2.000 درهم. الى ذلك، فان القفز فوق مستوى 2.410 درهم سوف يؤدي على الأرجح الى معاودة اختبار سعر 2.540 درهم، لكن فقط الاغلاق فوق هذا الخط من شأنه أن يؤكد على تشكل نمط استمراري إيجابي.



اعمار العقارية

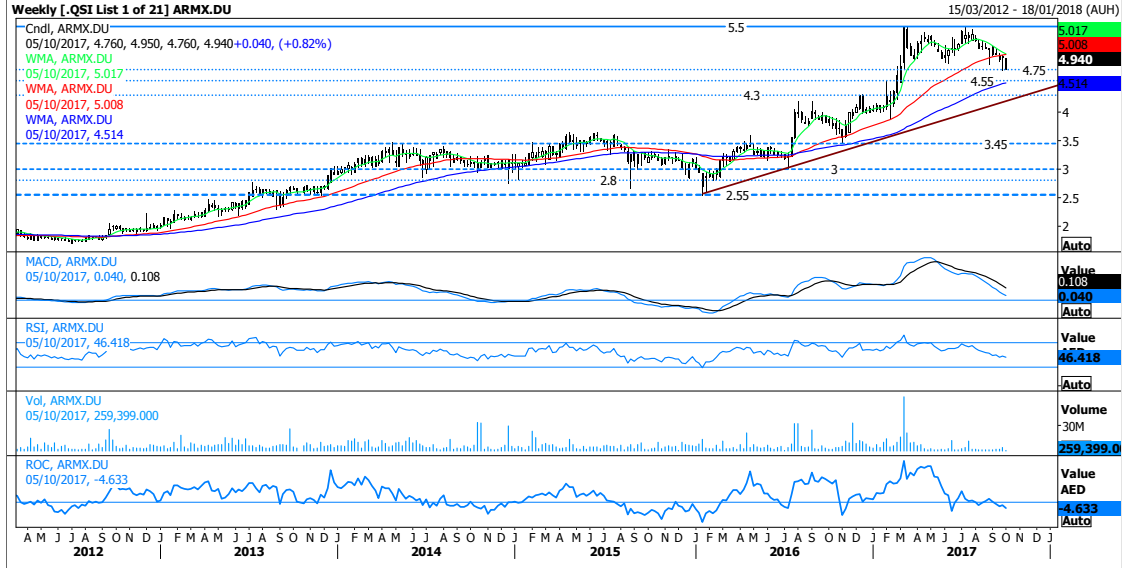
التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن اعمار والذي أغلق عند سعر 8.500 درهم اماراتي. شهد السهم تصحيحا طفيفا الى الأسفل بعد الارتفاع الملحوظ في الفترة الأخيرة الذي أدى الى ملامسة 8.950 درهم، وهو أعلى مستوى مسجل منذ العام 2014. هذا ومن المتوقع أن يتأرجح السهم ما بين 8.230 درهم- 8.660 درهم في الفترة القادمة حتى كسر أحد الخطيين، علما بأن الانخفاض دون مستوى 8.230 درهم سوف يؤدي الى 8.050 درهم بينما دون هذا من شأنه أن يسمح بلامسة 7.720 درهم. الى ذلك، فإن الارتفاع فوق 8.660 درهم سوف يعزز من فرص استهداف 8.950 درهم مرة أخرى وربما أكثر الى 9.540 درهم.



شركة ارامكس

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن ارامكس والذي أغلق عند سعر 4.940 درهم اماراتي. شهد السهم تراجعاً بعد أن تم تشكيل قمة ثنائية على الرسم الياني الأسبوعي عند 5.500 (أعلى مستوى مسجل على الإطلاق). هذا ومن الواضح أن هناك حاجة الى تجاوز السعر ذلك الخط للتقليل من خطر الهبوط والدعوة الى احراز المزيد من التقدم نحو الهدف التالي عند 6.000 درهم. أما على الجانب الآخر، فقد وجد السهم دعماً مؤقتاً عند 4.750 درهم، في حين أن التراجع دونه سوف يسمح برؤية ضعفاً إضافياً نحو 4.550 درهم، 4.300 درهم و 4.000 درهم.

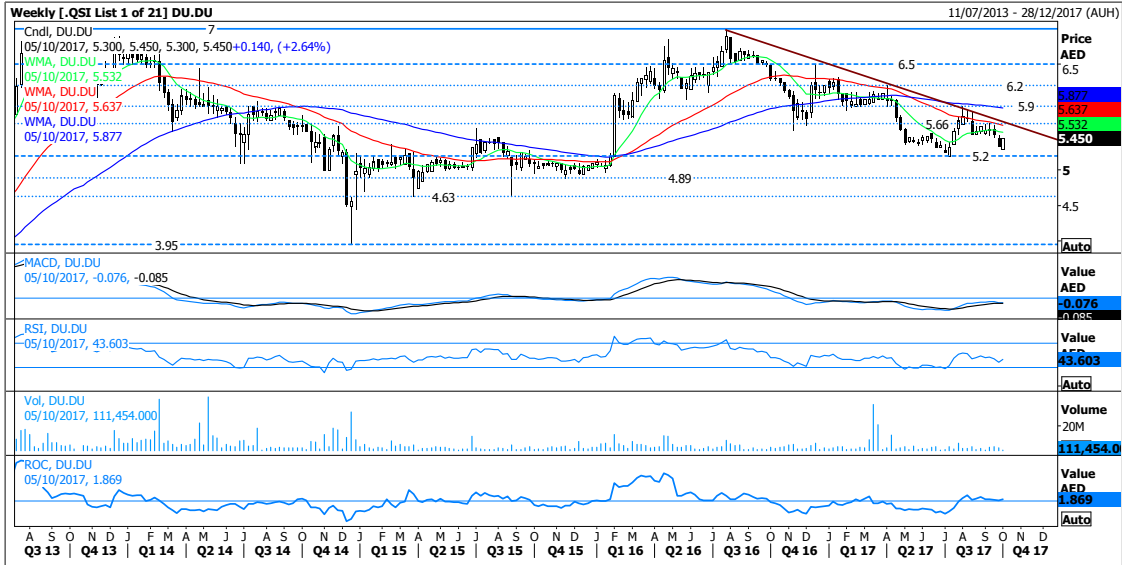
46.418	مؤشر القوة النسبية
0.108	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-4.633	معدل التغير
5.015	المتوسط المتحرك (10)
5.010	المتوسط المتحرك (50)
4.515	المتوسط المتحرك (100)
4.750	الدعم الأول
4.550	الدعم الثاني
4.300	الدعم الثالث
5.000	المقاومة الأولى
5.500	المقاومة الثانية
6.000	المقاومة الثالثة



شركة الامارات للاتصالات المتكاملة

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن الامارات للاتصالات والذي أغلق عند سعر 5.450 درهم اماراتي. على الرغم من أن السهم يشهد بعض الانتعاش الى الأعلى لكنه لا يزال يتحرك ضمن المنطقة السلبية ودون خط الاتجاه التراجعي لفترة 14-شهرًا الماضية. مع ذلك، فإن القفز فوق منطقة المقاومة الأولية عند 5.500 درهم-5.660 درهم سوف يكون علامة إيجابية من شأنه أن يستهدف سعر 5.900 درهم وربما 6.200 درهم. الى ذلك، فإن الانخفاض دون مستوى 5.200 درهم قد يعمق من حدة التراجع ويدعو الى خسائر إضافية نحو 4.890 درهم و 4.630 درهم.

43.603	مؤشر القوة النسبية
-0.085	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
1.869	معدل التغير
5.530	المتوسط المتحرك (10)
5.635	المتوسط المتحرك (50)
5.875	المتوسط المتحرك (100)
5.200	الدعم الأول
4.890	الدعم الثاني
4.630	الدعم الثالث
5.660	المقاومة الأولى
5.900	المقاومة الثانية
6.200	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف الى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل اليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها اليه.

كسر حاجز: علامة تشير الى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

مائل الى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

مائل الى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يتحرك بينهما السعر اما طلوعا أو نزولا .

منطقة تماسك: منطقة مكثفة يتحرك فيها السعر بشكل افقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الافراط في عمليات الشراء أو الافراط في عمليات البيع.

الافراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار او عدم ارتفاعها أكثر.

الافراط في عمليات الشراء: هي حالة يحتدم فيها البيع الى درجة يصل فيها المذبذب الى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسن الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير الى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقعة الوصول اليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فاذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فان ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

المسؤولية والإفصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقبل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وأرائهم لعملاء كامكو.

تفضل كامكو صراحة كلّ بند أو شرط تقرّحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو إبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأي غرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني وأو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبنود والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكّل كامكو طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين ممن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كلّ كيان أو فرد يصبح بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم التقييدات الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعدّ من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشبه قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحققة منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكنة وغير الممكنة توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يبن الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إننا عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرّح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو تزييدّ إعلاننا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألاّ تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد-البحرين غالبية أسهم كامكو ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية والضمانة

لا تقدّم كامكو إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجب صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيّا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كلّ ضمانة تتعلّق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين وأو كلّ ضمانة تتعلّق بعدم المخالفة. لا تقبلّ كامكو تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأيّ إغفال عن أيّ أضرار أو خسائر أيّا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤوليتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.

شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامّة)
برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق
ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت
هاتف : 1852626 (965) + فاكس: 22492395 (965) +
البريد الإلكتروني: Kamcoird@kamconline.com
الصفحة الإلكترونية: <http://www.kamconline.com>