

13-يوليو-2021

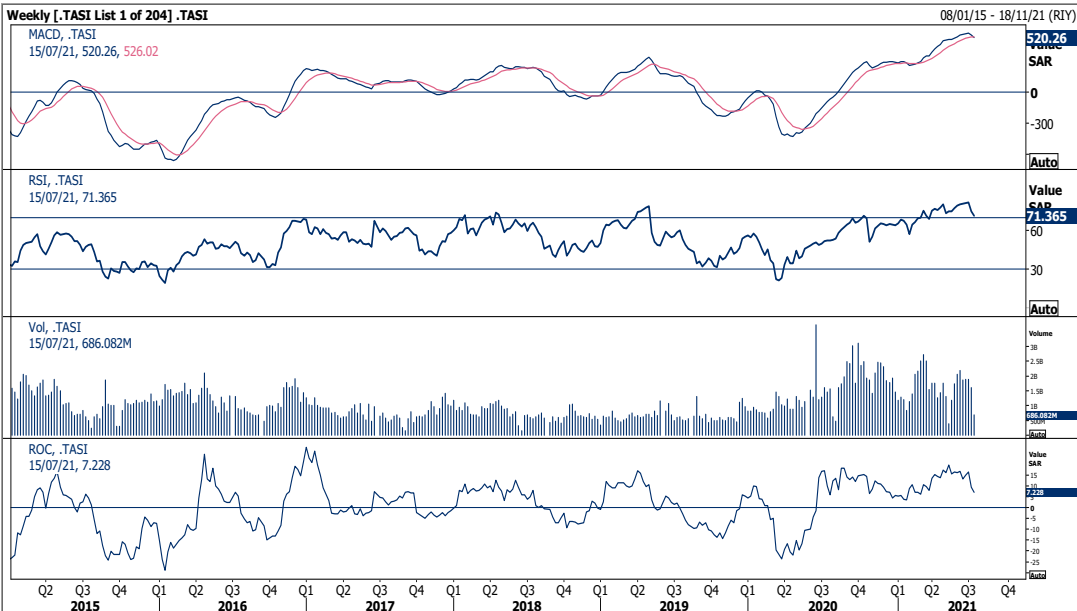
التحليل الفني – تداول السعودية

تداول السعودية

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر تداول العام.
- 2 سايك.
- 2 أسمنت نجران.
- 3 العقارية.
- 3 التعدين.

التحليل الفني لكامكو إنفست عن أداء مؤشر تداول العام والذي اغلق عند مستوى 10,735.85 نقطة. تعتبر الحركة السلبية الأخيرة طبيعية بعد الصعود القوي المسجل في الفترة الماضية ومع اقتراب المؤشر من أعلى مستوى مسجل في العام 2014 عند 11,160 نقطة لكن لم يلاحظ أي تغيير يذكر على الصورة الفنية العامة للسوق. هذا ويأتي مستوى الدعم التالي عند 10,500 نقطة، بينما دون هذا من شأنه أن يؤدي للوصول الى 10,130 نقطة قبل 9,770 نقطة. أما على الصعيد الآخر، فإن النجاح في الاغلاق فوق منطقة المقاومة عند 10,993 نقطة (مستوى القمة الأخير) 11,160 نقطة سوف يدعو الى قفزة أخرى نحو الخط القوي عند 11,700 نقطة. يمكن لمستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة البقاء في السوق مع وقف الخسارة في حال تراجع المؤشر دون 9,770 نقطة و8,800 نقطة، على التوالي.



راند دياب

نائب رئيس

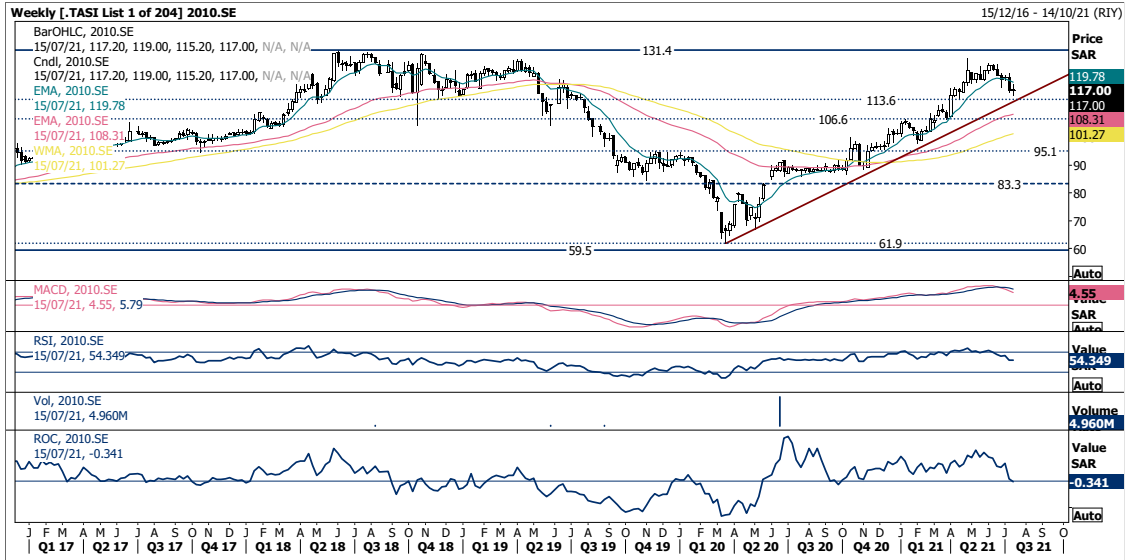
+ (965) 2233 6908

rdiab@kamcoinvest.com

الشركة السعودية للصناعات الأساسية

التحليل الفني لكامكو إنفست عن سابك والذي أغلق عند سعر 117.00 ريال سعودي. تراجع السهم بعد اقترابه من مستوى المقاومة القوي عند 131.40 ريال لكنه استمر بالتحرك ضمن خط الاتجاه التصاعدي، علما بأن التراجع دون مستوى الدعم عند 113.60 ريال قد يدعو الى حركة هبوطية إضافية باتجاه 106.60 ريال وربما أقل الى 100.00 ريال. الى ذلك، فقط فوق منطقة المقاومة عند 128.20 ريال (مستوى القمة الأخير) 131.40 ريال سيعيد النشاط الإيجابي الى الواجهة مرة أخرى ويؤدي للوصول الى سعر 140.00 ريال.

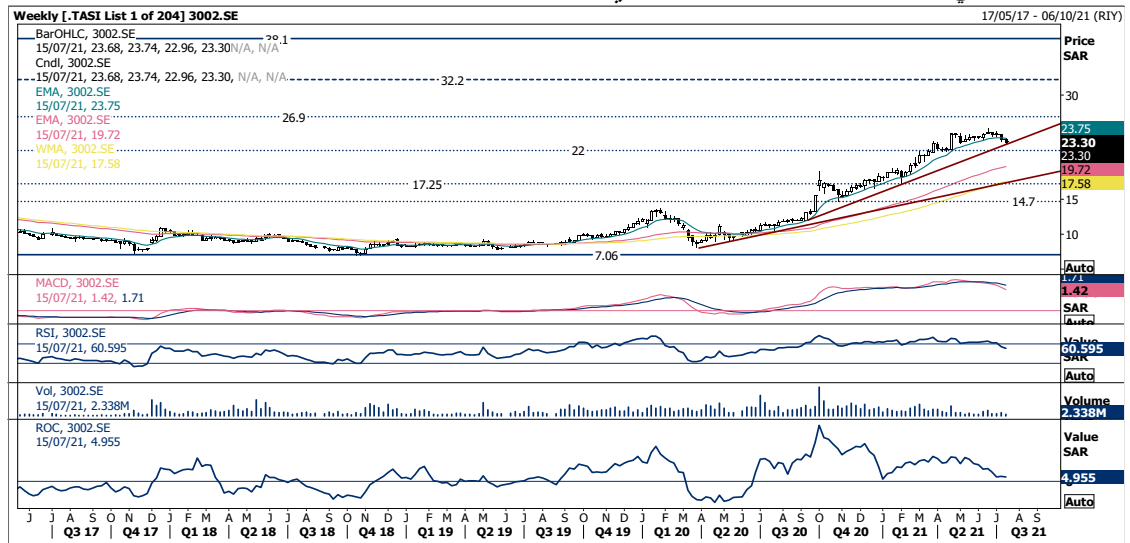
54.349	مؤشر القوة النسبية
5.790	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-0.341	معدل التغير
119.800	المتوسط المتحرك (10)
108.300	المتوسط المتحرك (50)
101.250	المتوسط المتحرك (100)
113.600	الدعم الأول
106.600	الدعم الثاني
100.000	الدعم الثالث
122.800	المقاومة الأولى
131.400	المقاومة الثانية
140.000	المقاومة الثالثة



شركة أسمنت نجران

التحليل الفني لكامكو إنفست عن أسمنت نجران والذي أغلق عند سعر 23.30 ريال سعودي. تبدو الصورة الفنية على المدى القصير سلبية وقد يستمر حدوث المزيد من الضعف باتجاه سعر 22.00 ريال، والتي اذا ما تم كسرها الى الأسفل سوف تؤدي الى تراجع اخر نحو 17.25 ريال (بالقرب من المتوسط المتحرك لفترة 100-أسبوع على الرسم البياني الأسبوعي). أما على الجانب المقابل، فان القفز فوق أعلى مستوى مسجل في الشهر الماضي عند 25.20 ريال سوف يستهدف خط المقاومة التالي عند 26.90 ريال قبل المستوى القوي عند 32.20 ريال.

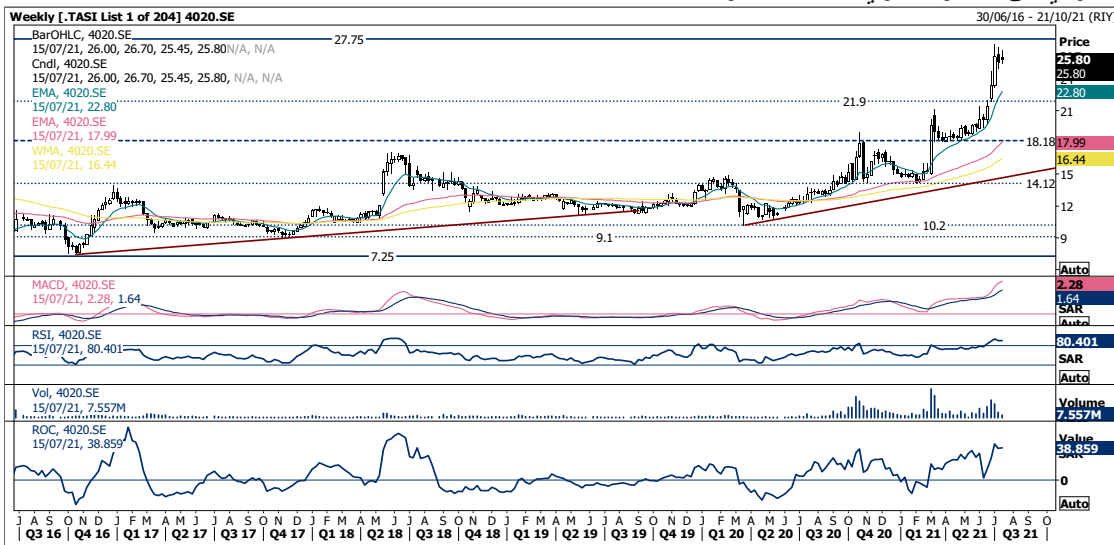
60.595	مؤشر القوة النسبية
1.710	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
4.955	معدل التغير
23.750	المتوسط المتحرك (10)
19.700	المتوسط المتحرك (50)
17.600	المتوسط المتحرك (100)
22.000	الدعم الأول
17.250	الدعم الثاني
14.700	الدعم الثالث
25.200	المقاومة الأولى
26.900	المقاومة الثانية
32.200	المقاومة الثالثة



الشركة العقارية السعودية

التحليل الفني لكامكو إنفست عن العقارية والذي أغلق عند سعر 25.80 ريال سعودي. شهد السهم قفزة ملحوظة حيث اقترب من أعلى مستوى مسجل في العام 2014 عند 27.75 ريال قبل أن يتراجع بعض الشيء لكنه استمر ضمن المنطقة الإيجابية له ولم يتم تسجيل أي نمط انعكاسي على الرسم البياني الأسبوعي، علما بأن اختراق سعر 27.70 ريال سوف يعزز من فرص الوصول الى مستوى 32.00 ريال. الى ذلك، فإن خسارة سعر 21.90 ريال سوف يكون بمثابة أول إشارة سلبية قد تؤدي الى المستوى القوي عند 18.18 ريال.

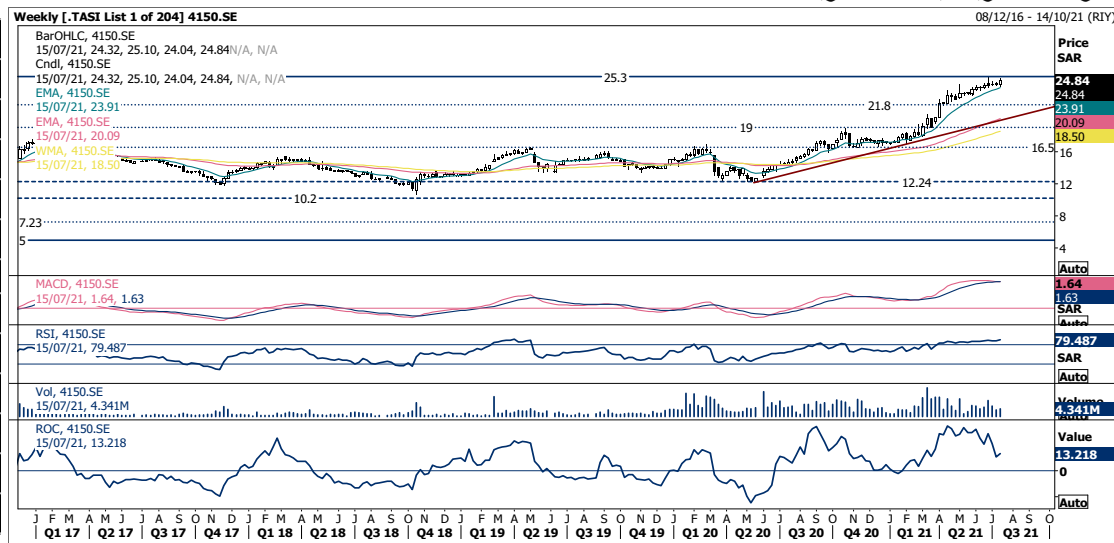
80.401	مؤشر القوة النسبية
1.640	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
38.859	معدل التغير
22.800	المتوسط المتحرك (10)
18.000	المتوسط المتحرك (50)
16.450	المتوسط المتحرك (100)
25.000	الدعم الأول
21.900	الدعم الثاني
18.180	الدعم الثالث
27.750	المقاومة الأولى
32.000	المقاومة الثانية
35.000	المقاومة الثالثة



شركة الرياض للتعمير

التحليل الفني لكامكو إنفست عن التعمير والذي أغلق عند سعر 24.84 ريال سعودي. يظهر السهم وعودا بتحقيق المزيد من المكاسب نحو مستوى المقاومة التالي عند 29.25 ريال وربما أعلى الى 32.77 ريال، بدعم من تحركه ضمن خط الاتجاه التصاعدي لفترة 14 شهرا الماضية وفوق المتوسطات المتحركة له على الرسم البياني الأسبوعي. أما على الجانب الآخر، قد يؤدي الانخفاض الى ما دون مستوى الدعم الأول عند 21.80 ريال الى تأخير أي زخم تصاعدي ويؤدي للوصول الى سعر 19.00 ريال قبل 18.00 ريال.

79.487	مؤشر القوة النسبية
1.630	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
13.218	معدل التغير
23.900	المتوسط المتحرك (10)
20.100	المتوسط المتحرك (50)
18.500	المتوسط المتحرك (100)
21.800	الدعم الأول
19.000	الدعم الثاني
16.500	الدعم الثالث
25.300	المقاومة الأولى
29.250	المقاومة الثانية
32.770	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف إلى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل إليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها إليه.

كسر حاجز: علامة تشير إلى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

ماثل إلى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

ماثل إلى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يحدان بينهما السعر اما طلوفا أو نزولا.

منطقة تماسك: منطقة مكتظة يتحرك فيها السعر بشكل أفقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا إلى درجة يصل فيها المذبذب إلى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار أو عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة يحدث فيها البيع إلى درجة يصل فيها المذبذب إلى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير إلى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقعة الوصول إليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فإذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فإن ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

المسؤولية والافصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجها بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحللين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وآرائهم لعملاء كامكو إنفست.

تفضل كامكو إنفست صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأن هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مسلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحثة لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني و/أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبند والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكل كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. أن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين مقن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم القيود الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعد من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامه" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامه". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحثة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الإيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكن وغير الممكن توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إننا عبارة عن آراء وليس حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافق تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحرين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية و الضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيًا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو إنفست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إغفال عن أي أضرار أو خسائر أيًا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.



شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)

برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق

ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت

هاتف : 2233 6600 (965)+ فاكس: 2395 2249 (965)+

البريد الإلكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com

الصفحة الإلكترونية : www.kamcoinvest.com

كامكو إنفست