

08-يونيو-2020

التحليل الفني – سوق دبي المالي

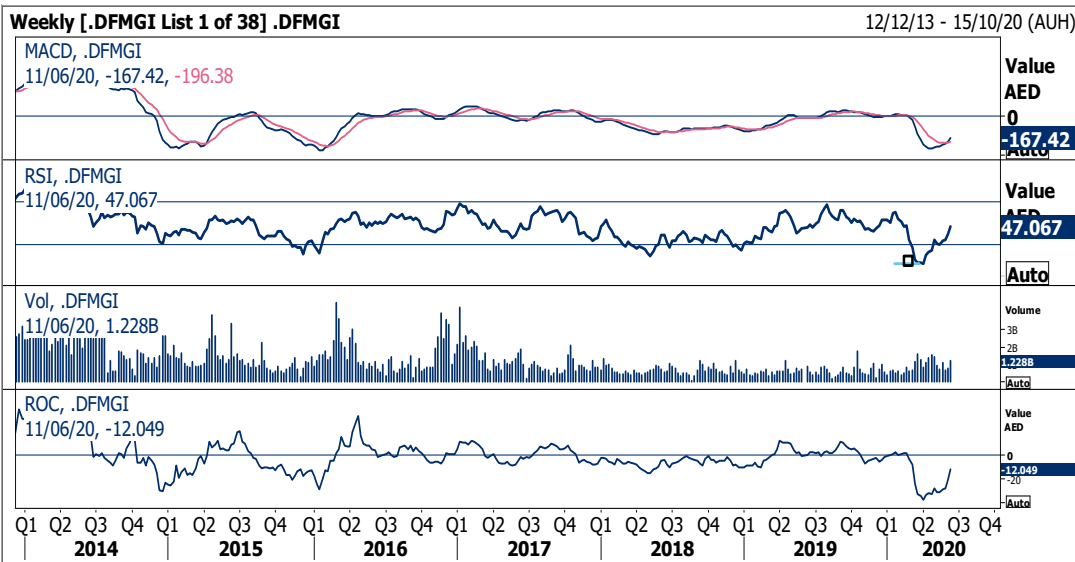
سوق دبي المالي

في هذا التقرير...

- 1 مؤشر دبي المالي
- 2 شعاع
- 2 اعمار مولز
- 3 الامارات للاتصالات
- 3 الاتحاد العقارية

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن أداء مؤشر دبي العام والذي أغلق عند مستوى **2,164.08** نقطة. يواصل السوق الحركة شمالاً ومن المرجح أن يكون هناك مكاسب تدريجية أخرى في الفترة القادمة نحو حاجز المقاومة التالي عند **2,430** نقطة. إلى ذلك، يقع مستوى الدعم الأول عند **1,930** نقطة حيث من شأنه أن يمنع المؤشر من التراجع، لكن خسارة هذا المستوى سوف يؤدي إلى **1,855** نقطة وربما أقل إلى **1,800** نقطة، في حين أن الانخفاض دون هذا سوف يعزز من فرص التراجع مرة أخرى إلى **1,663** نقطة لكن من غير المتوقع أن يكون هناك كسر لهذا الخط في الفترة المقبلة.

بإمكان مستثمري الفترات المتوسطة والفترات الطويلة معاودة دخول السوق في حال إغلاق المؤشر فوق مستويات **2,350** نقطة و **2,500** نقطة، على التوالي.



رائد دياب

نائب رئيس

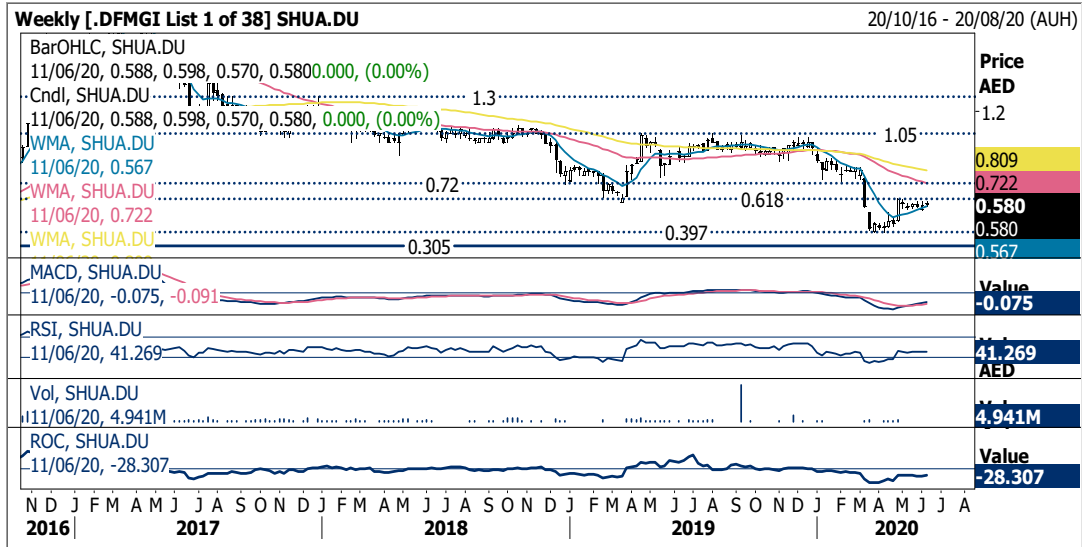
+965) 2233 6908

rdiab@kamcoinvest.com

شعاع كابيتال

التحليل الفني لكامكو انفسست عن شعاع والذي أغلق عند سعر 0.580 درهم اماراتي. تعافى السهم من القاع المسجل لهذا العام عند 0.397 درهم ويواجه في الوقت الراهن مستوى مقاومة عند 0.618 درهم، في حين أن الاغلاق القوي فوق هذا من شأنه أن يؤدي على الأرجح للوصول الى 0.720 دينار قبل 0.800 دينار. الى ذلك، فإن خسارة مستوى الدعم عند 0.525 درهم سوف يضع ضغطا على 0.297 درهم لكن فقط دون هذا سوف يعيد النغمة السلبية الى الواجهة مرة أخرى ويؤدي الى 0.305 درهم.

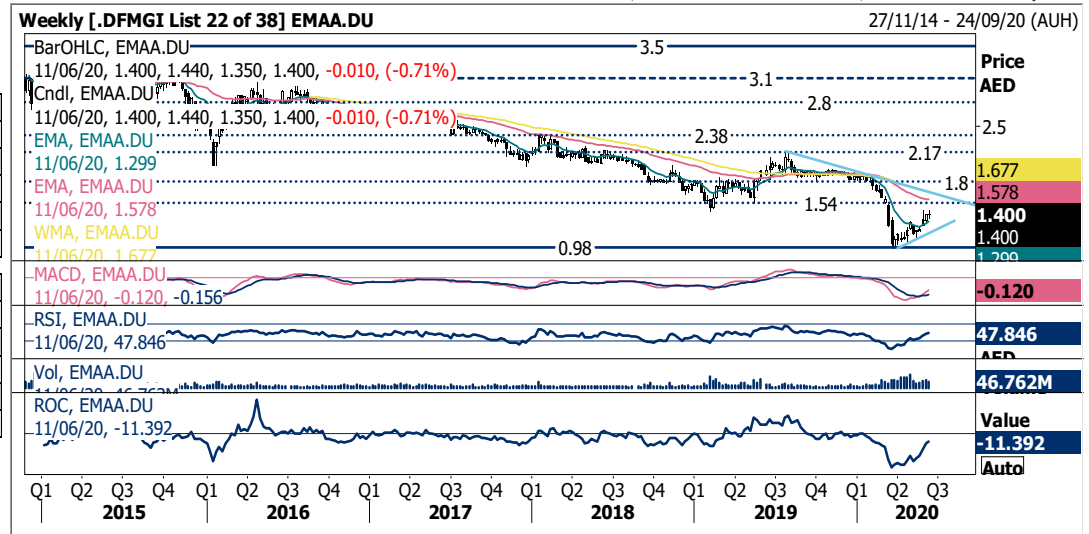
41.269	مؤشر القوة النسبية
-0.091	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-28.307	معدل التغير
0.565	المتوسط المتحرك (10)
0.720	المتوسط المتحرك (50)
0.810	المتوسط المتحرك (100)
0.525	الدعم الأول
0.397	الدعم الثاني
0.305	الدعم الثالث
0.618	المقاومة الأولى
0.720	المقاومة الثانية
0.885	المقاومة الثالثة



مجموعة اعمار مولز

التحليل الفني لشركة كامكو للاستثمار عن اعمار مولز والذي أغلق عند سعر 1.400 درهم اماراتي. شهد السهم تصحيحا طبيعيا تصاعديا بعد تسجيله أدنى مستوى له على الإطلاق عند 0.980 درهم، مدعوما بحالة الافراط في عمليات البيع لمؤشر القوة النسبية الأسبوعي وزيادة في نشاط التداول. هذا ويأتي مستوى المقاومة التالي عند 1.540 درهم و 1.800 درهم. أما على الجانب الآخر، فإن العودة الى ما دون مستوى الدعم عند 1.240 درهم سوف يؤجل أي احتمال للصعود ويؤدي الى 0.980 درهم وربما الى 0.800 درهم.

47.846	مؤشر القوة النسبية
-0.156	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-11.392	معدل التغير
1.300	المتوسط المتحرك (10)
1.580	المتوسط المتحرك (50)
1.675	المتوسط المتحرك (100)
1.300	الدعم الأول
1.100	الدعم الثاني
0.980	الدعم الثالث
1.540	المقاومة الأولى
1.800	المقاومة الثانية
2.170	المقاومة الثالثة



شركة الامارات للاتصالات المتكاملة

التحليل الفني لكامكو إنفست عن الامارات للاتصالات والذي أغلق عند سعر 5.100 درهم اماراتي. يبدو السهم مستقرا ويحتاج الى زخما شرائيا فوق مستوى المقاومة الأولى عند 5.350 درهم لاستهداف 5.900 درهم، علما بأنه فوق هذا فقط من شأنه أن يؤدي الى معاودة اختبار أعلى مستوى مسجل لهذا العام عند 6.350 درهم. أما على الجانب المقابل، تقع مستويات الدعم القريبة عند 4.950 درهم و 4.720 درهم و 4.330 درهم لكن خسارة هذا السعر فقط من شأنه أن يؤدي الى 3.950 درهم (أدنى مستوى مسجل في العام 2014).

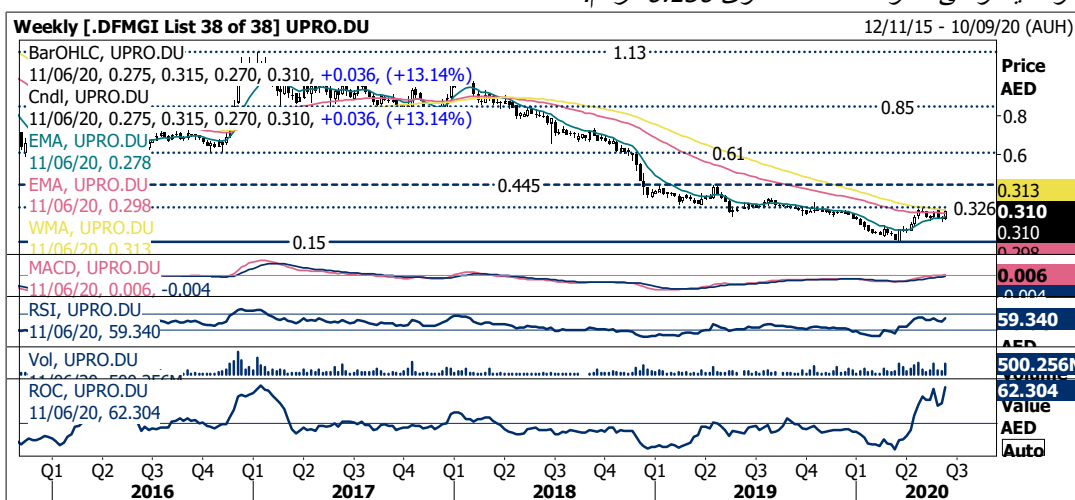
39.510	مؤشر القوة النسبية
-0.091	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
-14.286	معدل التغير
5.200	المتوسط المتحرك (10)
5.400	المتوسط المتحرك (50)
5.390	المتوسط المتحرك (100)
4.970	الدعم الأول
4.720	الدعم الثاني
4.330	الدعم الثالث
5.350	المقاومة الأولى
5.900	المقاومة الثانية
6.350	المقاومة الثالثة



الاتحاد العقارية

التحليل الفني لكامكو إنفست عن الاتحاد العقارية والذي أغلق عند سعر 0.310 درهم اماراتي. لم يدم التراجع دون مستوى الدعم القوي عند 0.183 درهم لمدة طويلة ليسجل 0.150 درهم قبل أن يرى بعض الزخم وصولا الى سعر 0.326 درهم، لكنه منع المزيد من المكاسب مرتين. علما بأن النجاح في التغلب على مستوى 0.326 درهم من شأنه أن يستهدف مستوى القمة المسجل في العام الماضي عند 0.445 درهم قبل 0.610 درهم. الى ذلك، فإن الانخفاض دون سعر 0.200 درهم سوف يدعو الى معاودة ملازمة مستوى 0.150 درهم.

59.340	مؤشر القوة النسبية
-0.004	المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد
62.304	معدل التغير
0.280	المتوسط المتحرك (10)
0.300	المتوسط المتحرك (50)
0.315	المتوسط المتحرك (100)
0.200	الدعم الأول
0.150	الدعم الثاني
0.100	الدعم الثالث
0.326	المقاومة الأولى
0.445	المقاومة الثانية
0.610	المقاومة الثالثة



المصطلحات:

التحليل الفني: يهدف إلى التعرف على اتجاه الأسعار وكشف أي إشارة تنبئ باحتمال تغير مسارها بأسرع وقت ممكن حتى يمكن الاستفادة بذلك قدر المستطاع في اتخاذ قرارات الشراء والبيع في انسب الأوقات بهدف تقليل المخاطر وتعظيم الأرباح.

الاتجاه: ميل ملحوظ لتطور الأسعار خلال مدة معينة.

مقاومة: حاجز علوي يتوقع عنده أن تنخفض الأسعار بعدما تصل إليه.

دعم: مستوى منخفض يتوقع عنده أن ترتفع الأسعار بعد تراجعها إليه.

كسر حاجز: علامة تشير إلى أن السعر بدأ بأخذ اتجاه معين بعد كسر حاجز مقاومة أو الهبوط دون مستوى دعم.

ماثل إلى الصعود: الاعتقاد بارتفاع الأسعار في المستقبل.

ماثل إلى التراجع: الاعتقاد بانخفاض الأسعار في المستقبل.

القناة السعرية: هي خطين متوازيين يحدان بين السعريين السعر اما طلوفا أو نزولا.

منطقة تماسك: منطقة مكتفة يتحرك فيها السعر بشكل أفقي قبل السير بعدها في نفس الاتجاه السابق.

المتوسط المتحرك: الاستخدام الشائع للمتوسط المتحرك يكمن في تحديد اتجاه السوق ولمعرفة مستويات المقاومة والدعم.

المتوسط المتحرك المتقارب المتباعد: هو مؤشر للزخم الذي يتبع الاتجاه العام حيث يوضح العلاقة بين متوسطين متحركين للأسعار.

مؤشر القوة النسبية: هو عبارة عن مذبذب يتحرك ما بين الصفر والمائة حيث ينبئ بدخول السعر منطقة الإفراط في عمليات الشراء أو الإفراط في عمليات البيع.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة تحرك الأسعار بعيدا إلى درجة يصل فيها المذبذب إلى الحد الأعلى، مما يجعل استمرار الزخم التصاعدي مشكوكا فيه ومعه يتوقع تراجع الأسعار أو عدم ارتفاعها أكثر.

الإفراط في عمليات الشراء: هي حالة يحتدم فيها البيع إلى درجة يصل فيها المذبذب إلى الحد الأدنى بحيث يصعب مواصلة التراجع وتبدأ التوقعات بتحسين الأسعار وارتفاعها.

نسب فيبوناتشي: تشير إلى مناطق المقاومة والدعم وحساب مستويات تراجع الأسعار أو تحديد الأهداف السعرية المتوقعة الوصول إليها.

مؤشر حجم التداول: هو مجموع حجم أيام التداول المرتفعة (مضافة) وأيام التداول المنخفضة (مطروحة)، فإذا تحرك المؤشر مع السعر فذلك يؤكد الاتجاه وإذا ما تحرك عكس السعر، فإن ذلك ينبئ بحدوث انعكاس للاتجاه.

المسؤولية والافصاح عن المعلومات الهامة

إن "كامكو إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كلياً لرقابة هيئة أسواق المال في دولة الكويت ("الهيئة الكويت") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استثماراً أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار، عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناءً على ما تقدّم، وقبل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا إلى تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقلّ ويقرّروا بشأن ملاءمتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجها بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطيّة المسبقة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباين عن تلك التقديرات والتصنيفات الضمنية بسعر القيمة العادلة بالاستعانة بالمعايير أعلاه. كما تعتمد كامكو إنفست في سياستها على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها مسبقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهرية قد تؤثر في توقعات المحلل بشأن الشركة. من الممكن لتقلّبات سعر السهم أن تتسبب في انتقال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الضمني وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست. يمكن للمحلّلين أن لا يعمدوا بالضرورة إلى تغيير التصنيفات والتقديرات في حال وقوع حالة مماثلة إلا أنه يُتوقع منهم الكشف عن الأسباب الكامنة وراء وجهة نظرهم وآرائهم لعملاء كامكو إنفست.

تفضل كامكو إنفست صراحة كل بند أو شرط تقترحون إضافته على بيان إخلاء المسؤولية أو يتعارض مع البيان المذكور ولن يكون له أي مفعول. تستند المعلومات المتضمنة في هذا التقرير إلى التداولات الجارية والإحصاءات والمعلومات العامة الأخرى التي نعتقد بأنّها موثوقة. إننا لا نعلن أو نضمن بأنّ هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو تامة وبالتالي لا ينبغي التعويل عليها. لا تلزم كامكو إنفست بتحديث أو تغيير أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طاول تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير مبين فيه أو بات بالتالي غير دقيق. إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحتة لا تمت بصلة لأيّ عرض استثماري أو تجاري. لا ينشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني و/أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات مماثلة. إنكم تحملون مسؤولية إجراء أبحاثكم الخاصة وتحليل المعلومات المتضمنة أو المشار إليها في هذا التقرير وتقييم مميزات ومخاطر المتعلقة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر. وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات/معلومات محدّدة للبند والشروط المنصوص عليها في اتفاقيات أخرى تشكّل كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنّه طلب أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. أن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالتجزئة ضمن مفهوم قواعد هيئة السوق المالية. لا ينبغي على الآخرين مقن يستلمون هذا التقرير التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه. يتوجب على كل كيان أو فرد يصيخ بحوزته هذا التقرير أن يطّلع على مضمونه ويحترم القيود الواردة فيه وأن يمتنع عن التعويل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعدّ من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيد بأي ترخيص أو تسجيل أو متطلبات قانونية.

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تدرج ضمن نطاق رخصة سلطة دبي للخدمات المالية الحالية فقط. يمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قبل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها.

تحذيرات من المخاطر

تتخذ الأسعار أو التخمينات أو التوقعات صفة دلالية بحتة ولا تهدف بالتالي إلى توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار أو التخمينات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنخفض، وقد تشهد قيمة الاستثمار كما الأيرادات المحقق منه تقلبات من يوم لآخر بنتيجة التغييرات التي تطاول الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكن وغير الممكن توقعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبي، وأسعار التأخير وأسعار الدفع المسبق والظروف السياسية أو المالية، إلخ...).

لا يدل الأداء الماضي على النتائج المستقبلية. تعدّ كافة الآراء أو التقديرات أو التخمينات (أسعار الأسهم محل البحث والتقديرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنّها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتقديرات راهنة وتعول على الاعتقادات والفرضيات. قد تختلف المحصّلات والعوائد الفعلية اختلافاً جوهرياً عن المحصّلات والعوائد المصرح عنها أو المتوقعة وليس هناك أي ضمانات للأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمشتقات الأخرى، مخاطر هامة لا تناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتزم هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح

تقدّم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، موافق تتعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات شفوية أو خطية حول السوق أو باستراتيجيات للتداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا ولأعمالنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتناغم والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكامكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحصل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قبل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تجسّد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتحد- البحرين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن ينشأ عن هذه الملكية أو أن تشهد على تضارب مصالح.

إخلاء المسؤولية القانونية و الضمانة

لا تقدّم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية. وإننا، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحة مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، أيّا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كلّ ضمانة تتعلّق بدقة المعلومات أو ملاءمتها للوقت أو ملاءمتها لغرض معين و/أو كلّ ضمانة تتعلّق بعدم المخالفة. لا تقبل كامكو إنفست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) تعويلكم على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأيّ إغفال عن أيّ أضرار أو خسائر أيّا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأيّ خطأ أو إغفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطّل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تمّ الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار مماثلة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثني واجباتنا أو مسؤولياتنا المنصوص عليها بموجب القوانين المطبقة والملزّمة.



شركة كامكو للاستثمار - ش.م.ك (عامة)

برج الشهيد، شارع خالد بن الوليد، منطقة شرق

ص.ب 28873 الصفاة 13149 دولة الكويت

هاتف : 2233 6600 (965)+ فاكس: 2395 2249 (965)+

البريد الإلكتروني: kamcoird@kamcoinvest.com

الصفحة الإلكترونية : www.kamcoinvest.com

كامكو إنفست